

广州市黄埔区新龙镇金坑村银岭片区旧村
改造动迁及其它服务项目

招标公告

招 标 人：广州科城银岭投资有限公司

招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司

日 期：2022 年 3 月



招标公告

广东粤能工程管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）受广州科城银岭投资有限公司（以下简称“招标人”）的委托，对广州市黄埔区新龙镇金坑村银岭片区旧村改造动迁及其它服务项目进行公开招标，欢迎符合资格条件的投标人参与投标。

一、项目名称：广州市黄埔区新龙镇金坑村银岭片区旧村改造动迁及其它服务项目

二、最高投标限价：最高投标限价总价为人民币 14539.5250 万元，凡投标报价高于最高投标限价总价，一律视为无效标。

三、资金来源：自筹资金

四、项目概况：本项目位于黄埔区金坑村，拆旧面积暂定 18 万平方米。暂定建新范围用地面积 17.12 公顷。改造范围及现状数据最终以政府批复的改造实施方案和基础数据为准。

项目地点：广州市黄埔区新龙镇金坑村银岭片区内，项目位于黄埔区中部，新龙镇西南部，东临均和村，南至萝岗中心区，北依福山村、福洞村，毗邻中新知识城南大门。

五、投标人的资格要求：

1. 投标人必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，投标时提交有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）复印件加盖公章；

2. 投标人不得被列为“失信惩戒”，以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询为准，投标人需在招标公告发布后从“信用中国”网站截图“失信惩戒”页面并加盖公章（未提交截图或截图信息不清晰将作否决投标处理）；

3. 投标人不得被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息，以“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）查询为准，投标人需在招标公告发布后按要求从“国家企业信用信息公示系统”网站截图“列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”并加盖公章（未按要求截图或截图信息不清晰将作否决投标处理）”；

4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本招标项目投标；

5. 投标人未在参加招标活动前三年内，在经营活动中有严重违法记录的；

6. 投标人已进行投标登记并获取本项目招标文件；

7. 本项目不接受联合体投标。

六、招标文件的获取：

时间：2022年03月28日至2022年04月01日，每天上午08:30:00至12:00:00时，下午14:00:00至17:30:00时（北京时间，法定节假日除外）

地点：广东省广州市天河区华观路明旭街1号自编B1-2栋5楼521房

方式：现场获取

售价：人民币500.00元/套，售后不退

获取招标文件时，投标人代表须提供以下资料（加盖投标人公章）：

（1）投标人报名登记表（请下载附件填写或报名现场填写）；

（2）法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件和法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件（如法定代表人亲自办理获取招标文件的，无需提交法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件。）；

（3）营业执照复印件并加盖公章。

备注：已办理报名并成功购买招标文件的投标人参加投标的，不代表通过资格性审查或符合性审查。

七、投标文件的递交

1. 投标文件递交时间为：2022年4月21日09时30分至10时00分，地点为：广东省广州市天河区华观路明旭街1号自编B1-2栋5楼521房。

2. 投标截止时间和开标时间为：2022年4月21日10时00分，地点为：广东省广州市天河区华观路明旭街1号自编B1-2栋5楼521房。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

3. 购买了招标文件，如不参加投标的投标人，请在开标前3日以书面形式通知招标代理机构。

八、联系事项：

1. 招标人

招标人名称：广州科城银岭投资有限公司

联系人：师工

电 话：13922437767

2. 招标代理机构

招标代理机构名称：广东粤能工程管理有限公司

地址：广州市天河区华观路明旭街1号自编B1栋12层

联系人：丁工

电 话：13560152371

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网、广东粤能工程管理有限公司网站发布。如需对本公告进行修改、补充，将在广东粤能工程管理有限公司网站发布，本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广东粤能工程管理有限公司网站发布的文本为准。

十、其他事项

本招标项目由中标人支付招标代理费，招标代理费以中标价为计费基数，按《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价〔2002〕1980号）、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号）计算。中标人在领取《中标通知书》前须向招标代理机构足额一次性完成支付。本费用由投标人自理，投标人应充分考虑投标风险及费用后再参与投标。

投标人报名登记表

项目名称		广州市黄埔区新龙镇金坑村银岭片区旧村改造动迁及其它服务项目
投标公司信息	公司全称	
	公司地址	
	联系人	
	固定电话	
	移动电话	
	电子邮箱	
报名时间		
经办人签字		
投标公司公章		